



FUNDIESTAMO

SOCIEDADE GESTORA DE ORGANISMOS
DE INVESTIMENTO COLETIVO, S.A.

ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO FNRE/CB/3/2022

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - Identificação e contactos da Entidade Adjudicante

NIF e designação da Entidade Adjudicante: 505091500 - Fundiestamo-Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Subfundo Cabeço da Bola, representado por Fundiestamo - Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A.

Endereço: Edifício Arcis, Rua Ivone Silva, n.º6, 1.º Esq.º

Código Postal: 1050-124

Localidade: Lisboa

Telefone: 217915017

Fax: 217915012

Endereço Eletrónico: geral@fundiestamo.pt

2 - Objeto do Contrato

Designação do contrato: Concurso público com publicitação internacional para a execução da Empreitada de Conceção e Construção da Operação de Reabilitação Urbana das Antigas Instalações do Quartel da GNR Cabeço da Bola

Descrição sucinta do objeto de contrato: Concurso público com publicitação internacional para a execução da Empreitada de Conceção e Construção da Operação de Reabilitação Urbana das Antigas Instalações do Quartel da GNR Cabeço da Bola

Tipo de contrato: Empreitadas de obras públicas;

Classificação CPV (vocabulário comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45000000-7

Vocabulário complementar: DA33-0

3 - Indicações adicionais

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - Admissibilidade da apresentação de propostas variantes:

Não.

5 - Local de execução do Contrato:

Concelho de Lisboa, Freguesia de Arroios.

6 - Prazo de execução do Contrato:

942 Dias contados nos termos do disposto no nº 1 do artigo 362º do CCP.

Previsão de renovações: Não.

7 - Documentos de habilitação:

- A habilitação, designadamente a titularidade de alvará e certificado de empreiteiro de obras públicas, bem como o modo de apresentação desses documentos, obedece às regras e termos a definir por portaria do membro do Governo responsável pela área das obras públicas;
- Declaração do anexo II ao presente Código, do qual faz parte integrante;
- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º.

8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Subfundo Cabeço da Bola, representado por Fundiestamo - Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A..

Endereço desse serviço: Edifício Arcis, Rua Ivone Silva, n.º6, 1.º Esq.º.

Código Postal: 1050-124.

Localidade: Lisboa.

Telefone: 217915017.

Fax: 217915012.

Endereço Eletrónico: geral@fundiestamo.pt.

8.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO:

Até às 23:59 do 120º dia a contar da data de envio do presente anúncio.

10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS:

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é Multifator, atendendo aos seguintes fatores e subfatores:

- 1 - Preço com peso específico de 30% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 1.000.
- 2 - Valia técnica com peso específico de 50% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 1.000.
- 3 - Prazo com peso específico de 20% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 1.000.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - Preço;
- 2 - maior pontuação parcial no subfactor 2.1) Qualidade das soluções de projeto;
- 3 - sorteio, em local e hora a definir pela Entidade Adjudicante.

12 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não. O valor da caução é de 5% do preço contratual.

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Subfundo Cabeço da Bola, representado por Fundiestamo - Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A.

Endereço: Edifício Arcis, Rua Ivone Silva, n.º 6, 1.º Esq.º

Código Postal: 1050-124

Localidade: Lisboa

Telefone: 217915017

Fax:

Endereço Eletrónico: geral@fundiestamo.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

___/___/___

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim.

16 - Outras informações:

O preço base do concurso é de 42.050.800,00 ? não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Nuno Filipe

Cargo: