

O presente anúncio no sítio web do TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:373779-2023:TEXT:PT:HTML>

Portugal-Maia: Construção de edifícios
2023/S 119-373779

Anúncio de concurso

Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1) Nome e endereços

Nome oficial: Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E. M., S. A.

Número de registo nacional: 505462583

Endereço postal: Rua Dr. Carlos Pires Felgueiras, nº 181

Localidade: Maia

Código NUTS: PT11A Área Metropolitana do Porto

Código postal: 4470 157

País: Portugal

Correio eletrónico: geral@espacomunicipal.pt

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: www.espacomunicipal.pt

I.3) Comunicação

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em:

https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/NjQxMjg3

Para obter mais informações, consultar o endereço indicado acima

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para eletronicamente para: <https://www.acingov.pt>

www.acingov.pt

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o endereço indicado acima

I.4) Tipo de autoridade adjudicante

Agência/Órgão regional ou local

I.5) Atividade principal

Habitação e equipamentos da coletividade

Secção II: Objeto

II.1) Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1) Título:

Construção de 58 fogos - Rua Central do Sobreiro" - Operação 1.º Direito SIGA n.º 60572

II.1.2) Código CPV principal

45210000 Construção de edifícios

II.1.3) Tipo de contrato

Obras

II.1.4) Descrição resumida:

Construção de edifício com 7 pisos, 2 caves para estacionamento e RC e 4 pisos destinadas a habitação, num total de 58 fogos, a levar a cabo na rua Central do Sobreiro, Cidade da Maia

- II.1.5) **Valor total estimado**
Valor sem IVA: 8 250 253.06 EUR
- II.1.6) **Informação sobre os lotes**
Contrato dividido em lotes: não
- II.2) **Descrição**
- II.2.3) **Local de execução**
Código NUTS: PT11A Área Metropolitana do Porto
- II.2.4) **Descrição do concurso:**
Concurso publico para construção de edifício com 7 pisos, 2 caves para estacionamento e RC e 4 pisos destinadas a habitação, num total de 58 fogos, a levar a cabo na rua Central do Sobreiro, Cidade da Maia
- II.2.5) **Critérios de adjudicação**
Critérios a seguir enunciados
Critério relativo à qualidade - Nome: Valia Técnica / Ponderação: 30
Preço - Ponderação: 70
- II.2.6) **Valor estimado**
Valor sem IVA: 8 250 253.06 EUR
- II.2.7) **Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**
Duração em dias: 840
O contrato é passível de recondução: não
- II.2.10) **Informação sobre as variantes**
São aceites variantes: não
- II.2.11) **Informação sobre as opções**
Opções: não
- II.2.13) **Informação sobre os fundos da União Europeia**
O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: sim
Identificação do projeto:
Componente 2. Habitação, pelo Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), no âmbito do Mecanismo de Recuperação e Resiliência (MRR) da União Europeia para o período 2021 -2026.
- II.2.14) **Informação adicional**

Secção IV: Procedimento

- IV.1) **Descrição**
- IV.1.1) **Tipo de procedimento**
Concurso aberto
- IV.1.3) **Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**
- IV.1.8) **Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)**
O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim
- IV.2) **Informação administrativa**
- IV.2.2) **Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação**
Data: 25/07/2023
Hora local: 17:00
- IV.2.3) **Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos selecionados**
- IV.2.4) **Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados:**

Português

IV.2.6) **Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta**

A proposta deve ser válida até: 02/10/2023

IV.2.7) **Condições de abertura das propostas**

Data: 26/07/2023

Hora local: 10:00

Secção VI: Informação complementar

VI.1) **Informação sobre o carácter recorrente**

Contrato recorrente: não

VI.2) **Informação relativa aos fluxos de trabalho eletrónicos**

Será aceite faturação eletrónica

Serão utilizados pagamentos eletrónicos

VI.3) **Informação adicional:**

VI.4) **Procedimentos de recurso**

VI.4.1) **Organismo responsável pelos processos de recurso**

Nome oficial: Camara Municipal da Maia

Endereço postal: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

Código postal: 4474-006

País: Portugal

Correio eletrónico: geral@cm-maia.pt

VI.5) **Data de envio do presente anúncio:**

19/06/2023