



ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO 2023_CP05

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - Identificação e contactos da Entidade Adjudicante

NIF e designação da Entidade Adjudicante: 505462583 - ESPAÇO MUNICIPAL RENOVAÇÃO URBANA E GESTÃO DO PATRIMÓNIO

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Conselho de Administração

Endereço: Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 181

Código Postal: 4470-157

Localidade: Maia

Telefone: 229438030

Fax: 229438038

Endereço Eletrónico: geral@espacomunicipal.pt

2 - Objeto do Contrato

Designação do contrato: “Construção de 58 fogos - Rua Central do Sobreiro” – Operação 1.º Direito SIGA n.º 60572

Descrição sucinta do objeto de contrato: “Construção de 58 fogos - Rua Central do Sobreiro” – Operação 1.º Direito SIGA n.º 60572

Tipo de contrato: Empreitadas de obras públicas;

Classificação CPV (vocabulário comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45210000-2

3 - Indicações adicionais

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não

É utilizado um leilão eletrónico: Não

É adotada uma fase de negociação: Não

4 - Admissibilidade da apresentação de propostas variantes:

Não.

5 - Local de execução do Contrato:

Portugal - Porto - Maia - Freguesia de Cidade da Maia

6 - Prazo de execução do Contrato:

840 Dias contados nos termos do disposto no nº 1 do artigo 362º do CCP.

Previsão de renovações: Não.

7 - Documentos de habilitação:

- A habilitação, designadamente a titularidade de alvará e certificado de empreiteiro de obras públicas, bem como o modo de apresentação desses documentos, obedece às regras e termos a definir por portaria do membro do Governo responsável pela área das obras públicas;
- Declaração do anexo II ao presente Código, do qual faz parte integrante;
- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º;
- Documentos de acordo com o especificado no artigo 23.º do Programa do CCP.

8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**8.1 - Consulta das peças do concurso**

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Unidade de Gestão de Património e Obras.

Endereço desse serviço: Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 181

Código Postal: 4470-157.

Localidade: Maia.

Telefone: 229438030.

Fax: 229438038.

Endereço Eletrónico: geral@espacomunicipal.pt.

8.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela Entidade Adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO:

Até às 17:00 do 36º dia a contar da data de envio do presente anúncio.

10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS:

100 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é Multifator, atendendo aos seguintes fatores e subfatores:

- 1 - Preço com peso específico de 70% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 100.000.
- 2 - valia Técnica da Proposta com peso específico de 30% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 100.000.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - De acordo com os pontos 2, 3 e 4 do artigo 17.º do Programa do Procedimento.

12 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não. O valor da caução é de 5% do preço contratual.

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração

Endereço: Rua Carlos Pires Felgueiras, nº 181

Código Postal: 4470-157

Localidade: Maia

Telefone: 229438030

Fax:

Endereço Eletrónico: geral@espacomunicipal.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

___/___/___

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim.

16 - Outras informações:

O preço base do concurso é de 8.250.253,06 € não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

17 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO**Nome:**

Luís André Branco de Brito

Cargo: