



**Financiado pela
União Europeia**
NextGenerationEU

ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO FNRE/CB/2/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante:	Fundiestamo-Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A.
NIPC:	505091500
Serviço/Órgão/Pessoa de contacto:	subfundo cabeça da bola, representado por Fundiestamo - sociedade gestora de organismos de investimento colectivo, S.A
Endereço:	Edifício Arcis, Rua Ivone Silva nº6 , 1º esquerdo
Código Postal:	1050-124
Localidade:	Lisboa
Telefone:	217915017
Fax:	217915012
Endereço Eletrónico:	geral@fundiestamo.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato:	CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICITAÇÃO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISÃO DE PROJETO, FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA DE CONCEÇÃO E CONSTRUÇÃO DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA PARA AFETAÇÃO MAJORITÁRIA A ARRENDAMENTO HABITACIONAL PERMANENTE A RENDAS ACESSÍVEIS DAS ANTIGAS INSTALAÇÕES DO QUARTEL DA GNR CABEÇO DA BOLA
Descrição sucinta do objeto de contrato:	CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICITAÇÃO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISÃO DE PROJETO, FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA E SAÚDE DA EMPREITADA DE CONCEÇÃO E CONSTRUÇÃO DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA PARA AFETAÇÃO MAJORITÁRIA A ARRENDAMENTO HABITACIONAL PERMANENTE A RENDAS ACESSÍVEIS DAS ANTIGAS INSTALAÇÕES DO QUARTEL DA GNR CABEÇO DA BOLA
Tipo de contrato:	Aquisição de serviços;
Preço base do Procedimento:	Sim
Valor do preço base do procedimento:	1.520.000,00 EUR

Classificação CPV (vocabulário comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71000000-8

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna:	FNRE/CB/2/2024
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades):	Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras:	Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro:	Não
O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico:	Não
É utilizado um leilão eletrónico:	Não
É adotada uma fase de negociação:	Não
Serão usados critérios ambientais	Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não.

5 - LOCAL DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: Portugal
Distrito: Lisboa
Concelho: Lisboa
Freguesia: Freguesia de Arroios — Lisboa

6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem 33 Meses
incluir renovações]:
Previsão de renovações: Não

7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1 - Informação sobre contratos reservados:
Aplica-se a contratos reservados (54-A): Não

8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Fundiestamo-Sociedade Gestora de Organismos de Investimento Coletivo, S.A..

Endereço desse serviço: Edifício Arcis, Rua Ivone Silva nº 6, 1º esquerdo.
Código Postal: 1050-124.
Localidade: Lisboa.
Telefone: 217915017.
Fax: 217915012.
Endereço Eletrónico: geral@fundiestamo.pt.

8.2 - Meio eletrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela Entidade acinGov (www.acingov.pt).
Adjudicante:

Link para acesso às peças do concurso (URL): https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/NzE4NzIz

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO:

Até às 23:59 do 30º dia a contar da data de envio do presente anúncio.

10 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS:

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

11 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é Multifator, atendendo aos seguintes fatores e subfatores:

- 1 - PREÇO com peso específico de 30% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 1.000.
- 2 - VALIA TÉCNICA com peso específico de 70% sendo avaliado através de uma escala de 0.000 a 1.000.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):

- 1 - em caso de empate será adjudicada a proposta com o preço mais baixo, e se subsistir o empate a proposta que obtiver maior pontuação parcial no subfactor 2.1) metodologia e prestação de serviços e, se ainda subsistir o empate, ocorrerá o desempate através de sorteio.

12 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não. O valor da caução é de 5% do preço contratual.

13 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação:	
Endereço:	Edifício Arcis, Rua Ivone Silva, n.º 6, 1.º Esq.º
Código Postal:	1050-124
Localidade:	Lisboa
Telefone:	217915017
Fax:	217915012
Endereço Eletrónico:	geral@fundiestamo.pt

14 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

___/___/___

15 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim.

16 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome:	Isabel Dias
Cargo:	