

AdRA - ÁGUAS DA REGIÃO DE AVEIRO, S.A.

CONCURSO PÚBLICO N° CP/2024/06_DOP

**AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO
DE TERRENOS NAS INFRAESTRUTURAS DA ADRA**

PROGRAMA DO PROCEDIMENTO

ÍNDICE

I. TIPO DE PROCEDIMENTO	3
I.1 IDENTIFICAÇÃO DO CONCURSO.....	3
I.2 Entidade adjudicante	3
I.3 Órgão que tomou a decisão de contratar	3
I.4 Órgão competente para prestar esclarecimentos	3
I.5 Documentos de habilitação.....	4
I.6 Prazo de apresentação dos documentos de habilitação	4
I.7 Documentos da proposta.....	5
I.8 Assinaturas	5
I.9 Agrupamento concorrente	6
I.10 Idioma	6
I.11 Propostas variantes.....	6
I.12 Modo de apresentação das propostas.....	6
I.13 Prazo para apresentação das propostas.....	6
I.14 Prazo de obrigação de manutenção das propostas	6
I.15 Critério de adjudicação	6
I.16 Adjudicação por lotes	7
I.17 Caução.....	7
I.18 Possibilidade de adoção de um ajuste direto	7
2. CONTRATO RESERVADO	7
3. DESPESAS	8
4. PREVALÊNCIA	8
5. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL	8
6. ANEXOS.....	8

PROGRAMA DO PROCEDIMENTO

I. TIPO DE PROCEDIMENTO

Concurso público ao abrigo da alínea a) do n.º I do artigo 20.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, devidamente atualizado.

I.1 Identificação do concurso

Concurso público n.º CP/2024/06_DOP – aquisição de serviços de limpeza e manutenção de terrenos nas infraestruturas da AdRA, nos termos e condições definidas nas especificações constantes do caderno de encargos.

I.2 Entidade adjudicante

A entidade adjudicante é a “AdRA - Águas da Região de Aveiro, S. A.”, de agora em diante designada por AdRA, titular do NIPC n.º 509 107 630, com sede na travessa da rua da Paz, n.º 4, 3800-587 Cacia - Aveiro e com os seguintes contactos para efeito do presente concurso:

- Travessa da rua da Paz, n.º 4, Apartado 3144 EC Taboeira, 3801-101 Aveiro
- Telefone: +351 234 910 200
- Fax: +351 234 910 299
- Correio eletrónico: adra@adp.pt
- Plataforma eletrónica de contratação pública: <https://www.acingov.pt>

I.3 Órgão que tomou a decisão de contratar

A deliberação de contratar foi tomada pelo Conselho de Administração na reunião de 26 de janeiro de 2024.

I.4 Órgão competente para prestar esclarecimentos

O órgão competente para prestar esclarecimentos é o Júri do procedimento.

1.5 Documentos de habilitação

1.5.1 Nos termos do artigo 81º do CCP, o adjudicatário terá de apresentar os seguintes documentos:

Declaração emitida conforme modelo constante do **Anexo II** ao CCP (**Anexo V** ao presente programa);

Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do artigo 55º do CCP;

Alvará ou licença para o exercício da prestação do serviço objeto do presente procedimento ou, se a atividade em causa a tal não obrigar, a indicação do respetivo CAE (classificação portuguesa de atividades económicas) na certidão de registo comercial;

Cópia das apólices de seguro de responsabilidade civil e de acidentes de trabalho atualizadas e respetivos recibos de pagamento;

Listagem do pessoal afeto à prestação de serviços e respetivas fichas de aptidão médica.

1.5.2 No mesmo prazo de apresentação dos documentos de habilitação, o adjudicatário deve subscrever o Código de Conduta para Fornecedores disponível no website da AdRA em <https://www.adra.pt/template-simples/334/fornecedores>.

1.5.3 Todos os documentos de habilitação do adjudicatário devem ser redigidos em língua portuguesa.

1.5.4 Quando, pela sua própria natureza ou origem, os documentos de habilitação estiverem redigidos em língua estrangeira, deve o adjudicatário fazê-los acompanhar de tradução devidamente legalizada.

1.5.5 Os documentos de habilitação apresentados pelo adjudicatário serão disponibilizados, para consulta de todos os concorrentes, na plataforma eletrónica indicada em 1.2.

1.6 Prazo de apresentação dos documentos de habilitação

1.6.1 Todos os documentos de habilitação do adjudicatário devem ser obrigatoriamente apresentados no prazo de 10 (dez) dias úteis contados da data da notificação da adjudicação, sob pena de não o sendo, nos termos do n.º 1 do artigo 86.º do CCP, a adjudicação caducar.

1.6.2 Serão concedidos 5 (cinco) dias úteis para supressão de irregularidades detetadas nos documentos apresentados que possam levar à caducidade da adjudicação nos termos

do artigo 86.º do CCP, contados após notificação do adjudicatário, da resposta que defira a pronúncia em sede de audiência prévia, nos termos do n.º 2 do referido artigo.

1.7 Documentos da proposta

A proposta é constituída pelos seguintes documentos:

- a) Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP), disponível em <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter>, de acordo com o **Anexo I** ao presente programa);
- b) Declaração do concorrente contendo a proposta de preço elaborada em conformidade com o modelo do **Anexo II** ao presente programa;
- c) Lista de preços unitários conforme Lista de Preços Unitários (ficheiro **LPU.xlsx**) (anexo às peças do procedimento);
- d) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Código de Conduta para Fornecedores, elaborada em conformidade com o modelo constante do **Anexo III** ao presente programa;
- e) Cópia da certidão permanente ou código de acesso;
- f) No caso de o candidato ser constituído por um agrupamento de empresas, declaração conforme modelo apresentado no **Anexo IV**;
- g) O preço global da proposta deve ser indicado em algarismos e por extenso, referindo expressamente que não inclui o IVA;
- h) Os preços unitários devem ser expressos por algarismos, apresentados com o máximo de 2 (duas) casas decimais, e não incluem o IVA.

1.8 Assinaturas

1.8.1 Nos termos do n.º 4 do artigo 57º do CCP, a declaração referida na alínea a) do número anterior, deve ser assinada pelo concorrente ou por representante que tenha poderes para o obrigar.

1.8.2 Todos os documentos carregados na plataforma eletrónica, independentemente do formato, têm de ser assinados eletronicamente, mediante a utilização de certificado de assinatura eletrónica qualificada, nos termos do artigo 54º da Lei n.º 96/2015, de 17 de agosto.

1.8.3 Nos casos em que o certificado digital não possa relacionar diretamente o assinante com a sua função e poder de assinatura, deve a entidade interessada submeter à plataforma um documento eletrónico oficial indicando o poder de representação e assinatura do assinante.

1.8.4 Excecionalmente, o concorrente pode apresentar o documento **LPU.xlsx** sem assinatura eletrónica, desde que apresente o ficheiro em extensão “pdf” com o mesmo conteúdo e devidamente assinado.

1.9 Agrupamento concorrente

Quando a proposta seja apresentada por um agrupamento concorrente, a declaração referida no número anterior, deve ser assinada pelo representante comum dos membros que o integram, caso em que devem ser juntos à declaração os instrumentos de mandato emitidos por cada um dos seus membros ou, não existindo representante comum, deve ser assinada por todos os seus membros ou respetivos representantes.

1.10 Idioma

Os documentos que constituem a proposta são obrigatoriamente redigidos em língua portuguesa.

1.11 Propostas variantes

Não serão aceites propostas variantes.

1.12 Modo de apresentação das propostas

Os documentos que constituem a proposta devem ser apresentados diretamente na plataforma eletrónica indicada em 1.2.

1.13 Prazo para apresentação das propostas

As propostas devem ser apresentadas até às **18:00:00** de **29.02.2024**.

1.14 Prazo de obrigação de manutenção das propostas

Os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas pelo prazo de 90 (noventa) dias contados da data do termo do prazo fixado para a sua apresentação.

1.15 Critério de adjudicação

1.15.1 O critério que presidirá à adjudicação será o da proposta economicamente mais vantajosa para a AdRA, prevista na alínea b) do n° I do artigo 74° do CCP, ou seja, na modalidade *monofator*, determinada pelo fator preço, considerando o menor valor global, atendendo às quantidades estimadas e aplicado a cada um dos lotes separadamente.

1.15.2 Em caso de empate entre duas ou mais propostas, em cada um dos lotes, será privilegiada a proposta que apresente o menor preço global para o capítulo “Recintos de Infraestruturas de Abastecimento de Água”.

1.15.3 Caso persista o empate, será privilegiada a proposta que apresente, também, o menor preço global para o capítulo “Recintos de Infraestruturas de Águas Residuais”.

1.16 Adjudicação por lotes

1.16.1 O critério de adjudicação será aplicado separadamente a cada um dos lotes, identificados no ficheiro **LPU**, de forma a permitir adjudicações por lote:

Lote 1 – Centro Operacional Norte;

Lote 2 – Centro Operacional Central;

Lote 3 - Centro Operacional Sul.

1.16.2 Os concorrentes poderão apresentar proposta para a totalidade dos lotes ou para os lotes que entenderem.

1.16.3 Por cada lote adjudicado será celebrado um contrato autónomo.

1.17 Caução

1.17.1 Não é exigida prestação de caução, mas, a fim de garantir o exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais que o adjudicatário assume com a celebração do contrato, nos termos do nº 3 do artigo 88º do CCP, poderá a AdRA, se o considerar conveniente, proceder à retenção de até 10% do valor dos pagamentos a efetuar.

1.17.2 Se tiver sido esse o caso, o valor retido a que se refere o número anterior é liberado nos termos do artigo 295º do CCP.

1.18 Possibilidade de adoção de um ajuste direto

Se no futuro vierem a ser necessários novos serviços que consistam na repetição de serviços similares ao do objeto do presente concurso, poderá ser adotado um ajuste direto para a sua aquisição, nos termos e condições do disposto na alínea a) do nº I do artigo 27º do CCP.

2. CONTRATO RESERVADO

Não se trata de um contrato reservado, nos termos do disposto nos artigos 54º-A e 250º-D.

3. DESPESAS

Todas as despesas inerentes à elaboração e apresentação de propostas, bem como todas as despesas relacionadas com a celebração do contrato, constituem encargo dos concorrentes ou do adjudicatário, conforme o caso.

4. PREVALÊNCIA

As normas do programa do procedimento prevalecem sobre quaisquer indicações constantes dos anúncios com elas desconformes.

5. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

A todas as matérias que não estiverem especialmente reguladas no presente programa do procedimento, aplica-se o disposto no CCP.

6. ANEXOS

Anexo I - Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP)

Anexo II – Modelo da proposta

Anexo III – Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Código de Conduta para Fornecedores

Anexo IV – Modelo de acordo-promessa de constituição

Anexo IV – Modelo de declaração (Anexo II do CCP)

ANEXO I

[Modelo de declaração a que se refere a alínea a) do nº 1.7 do programa do procedimento]

(Artigo 168º, nº 1, do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 29 de janeiro, devidamente atualizado)

- Utilizar o formulário-tipo do Documento Europeu Único de Contratação Pública (DEUCP), aprovado pelo Regulamento de Execução (EU) 2016/7 da Comissão, de 5 de janeiro de 2016;
- O concorrente deverá completar o preenchimento do DEUCP pré-preenchido pela AdRA, com as informações que lhe digam respeito, na área específica do Portal da Comissão Europeia, em <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter>, utilizando para o efeito o documento pré-preenchido disponibilizado junto às peças do presente procedimento;
- As **PARTES IV e V** do DEUCP não são aplicáveis ao presente procedimento.

ANEXO II

[Modelo de proposta a que se refere a alínea b) do n.º 1.7 do programa do procedimento]

PROPOSTA

[identificação do representante legal do concorrente], na qualidade de [qualidade em que subscreve a declaração] da [identificação da sociedade ou do agrupamento] depois de ter tomado conhecimento do objeto do concurso público para formação de contrato de aquisição de serviços de limpeza e manutenção de terrenos nas infraestruturas da AdRA, a que se refere o anúncio de procedimento n.º NN/2024, publicado na II Série do Diário da República, n.º NN, datado de NN.NN.2024 e no Jornal Oficial da União Europeia com o n.º 2024/NNN-NNN NNN de NN de NNNNN, obriga-se a executar o contrato a celebrar, de harmonia com o disposto no programa do procedimento e caderno de encargos, nas condições técnicas propostas, aos preços unitários relacionados no ficheiro **LPU.xlsx**, até ao limite de 503.000,00€ (quinhentos e três mil euros), que não inclui o Imposto sobre o Valor Acrescentado:

(caso não concorra a todos os lotes, identificar o lote a que concorre e o respetivo valor contratual)

Local e data,

(assinatura)

ANEXO III

**[Modelo da declaração de Aceitação do Código de Conduta para
Fornecedores a que se refere a alínea c) do nº 1.7 do programa do
procedimento]**

[*Empresa*], com sede na [*morada*], contribuinte n.º [...], representada por [*cargo e nome*], declara que, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do Código de Conduta para Fornecedores, disponível no website da AdRA em <https://www.adra.pt/template-simples/334/fornecedores>, declara sob compromisso de honra que a sua representada se obriga a executar o contrato a celebrar na sequência do concurso público para a formação de contrato de aquisição de [*identificação do objeto da aquisição*], em conformidade com o conteúdo do mencionado código de conduta, o qual declara aceitar, sem reservas.

Local e data,

(assinaturas)

ANEXO IV

[Modelo de acordo-promessa de constituição a que se refere a alínea e) do n.º 1.7 do programa do procedimento]

F, _____ (indicação das empresas signatárias e sedes) após terem tomado completo conhecimento das condições estabelecidas nas peças do procedimento _____ e nos termos da alínea e) do n.º 1.7 do programa do procedimento, desde já formalizam a intenção de, em caso de adjudicação, se constituírem em _____ (indicar a figura jurídica adotada) ^(a)

A participação qualitativa de cada empresa é a que se discrimina:

As empresas associadas declaram que a empresa _____ representará a associação perante a _____ (designação da empresa que lançou o concurso) devendo toda a correspondência ser enviada para _____ (indicar endereço, telefone e fax).

As empresas associadas assumem perante a “AdRA - Águas da Região de Aveiro, S. A.”, responsabilidade solidária passiva, desde já quanto à apresentação da proposta, mantendo-a no caso de adjudicação.

(As empresas associadas responderão, ainda em responsabilidade solidária passiva, com o Agrupamento Complementar de Empresas, no cumprimento do contrato, caso seja este o Adjudicatário.) ^(b)

As empresas associadas aceitam a exigência de autorização prévia dada pela _____ (designação da empresa que lançou o concurso) a qualquer alteração na composição da associação, sob pena de exclusão do programa do procedimento.

Data _____

Assinatura(s) _____

(a) No caso de a associação adotar alguma designação especial, acrescentar: “adotando o agrupamento a seguinte designação especial: _____” (em maiúsculas)

(b) Só no caso de a modalidade adotada ser a do ACE.

ANEXO V

[Modelo de declaração a que se refere a alínea a) do n.º 1.5.1 do programa do procedimento]

(Artigo 81.º, n.º 1, alínea a) do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, devidamente atualizado)

1 - ... (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de (1)... (firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), adjudicatário(a) no procedimento de... (designação ou referência ao procedimento em causa), declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos:

2 - O declarante junta em anexo [ou indica...como endereço do sítio da Internet onde podem ser consultados (3)] os documentos comprovativos de que a sua representada (4) não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

3 - O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica a caducidade da adjudicação e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

... (local),... (data),... [assinatura (5)].

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

(2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão «a sua representada».

(3) Acrescentar as informações necessárias à consulta, se for o caso.

(4) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão «a sua representada».

(5) Nos termos do disposto nos n.os 4 e 5 do artigo 57.º