



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.ª do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.ª do procedimento: 03/DAPAR/2025

CADERNO DE ENCARGOS



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Cláusula 1.ª

Objeto

1- O presente Caderno de Encargos compreende as cláusulas a incluir no contrato a celebrar na sequência do procedimento pré-contratual que tem por objeto principal a **Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal** conforme o caderno de encargos e seus anexos técnicos.

2- O objeto do contrato a celebrar está classificado com o código de Vocabulário Comum para os Contratos Públicos, de acordo com o Regulamento (CE) n.º 2195/2002 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 5 de novembro de 2002 (versão consolidada), com o **CPV 44111200-3 Cimento**. O processo deverá estar consagrado na classificação respetiva para cada um dos lotes identificados:

Lote 1 - 44111200-3 Cimento.

Lote 2 - 44111800-9 Argamassa (Construção).

Lote 3 - 44111800-9 Argamassa (Construção).

Lote 4 - 44113600-1 Betume e asfalto.

Lote 5 - 44111510-9 Isolantes.

Cláusula 2.ª

Contrato

1- O contrato é composto pelo respetivo clausulado contratual e os seus anexos.

2- O contrato a celebrar integra ainda os seguintes elementos:

a) os esclarecimentos e as retificações relativos ao Caderno de Encargos;

b) o presente Caderno de Encargos e seu anexo técnico;



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

c) a proposta adjudicada;

d) os esclarecimentos sobre a proposta adjudicada prestados pelo adjudicatário;

3- Em caso de divergência entre os documentos referidos no número anterior, a respetiva prevalência é determinada pela ordem pela qual aí são indicados.

4- Em caso de divergência entre os documentos referidos no n.º 2 e o clausulado do contrato e seu anexo, prevalecem os primeiros, salvo quanto aos ajustamentos propostos de acordo com o disposto no artigo 99.º do Código dos Contratos Públicos - na sua atual redação (adiante designado por "CCP") e aceites pelo adjudicatário nos termos do disposto no artigo 101.º desse mesmo diploma legal.

Cláusula 3.ª

Prazo de execução do contrato

O contrato terá início com a sua celebração e mantém-se em vigor pelo **prazo de 24 (vinte e quatro) meses** cessando com o fim do prazo de execução, ou, se tiver atingido o valor total do contrato caso este ocorra antes daquele prazo, sem prejuízo das obrigações acessórias e respetivas garantias que devam perdurar para além da cessação do contrato.

Cláusula 4.ª

Entrega dos bens objeto do contrato

1- O Município do Funchal encarregar-se-á de ir levantar os bens às instalações que o adjudicatário indicar na sua proposta. As referidas instalações deverão situar-se dentro do Concelho do Funchal.

As entregas dos bens contratados far-se-ão de forma faseada consoantes pedidos efetuados pelo contraente público Município do Funchal.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Após ser realizado o pedido os bens **os bens devem ser disponibilizados pelo cocontratante nos prazos que se seguem:**

- a) **Para o lote 1:** no prazo de 5 dias úteis a contar dos pedidos efetuados pelo Município do Funchal.
- b) **Para os restantes lotes:** no prazo de 10 dias úteis a contar dos pedidos efetuados pelo Município do Funchal.

2- **Não é permitido ao cocontratante impor ao contraente público quantidades ou valores mínimos por encomenda.**

3- Com a entrega dos bens objeto do contrato, ocorre a transferência da posse e da propriedade daqueles para o contraente público, bem como do risco de deterioração ou perecimento dos mesmos, sem prejuízo das obrigações de garantia que impendem sobre o Cocontratante.

Cláusula 5.ª

Obrigações principais do Contraente Público

Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no presente Caderno de Encargos ou nas cláusulas contratuais, da celebração do contrato decorrem para o Município do Funchal (Contraente Público) as seguintes obrigações principais:

- a) facultar toda a informação e prestar assistência e dispor total acesso a documentação em posse do Município, bem como aos funcionários e demais colaboradores sempre que solicitado;
- b) efetuar os melhores esforços para satisfazer as solicitações, sempre que o conteúdo não estiver sob vossa posse ou controlo;



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

c) disponibilizar todos os elementos necessários ao fornecimento dos bens.

Cláusula 6.ª

Obrigações principais do Cocontratante

Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no presente Caderno de Encargos ou nas cláusulas contratuais, da celebração do contrato decorrem para o Cocontratante as seguintes obrigações principais:

a) todos os bens devem respeitar na íntegra os requisitos descritos no anexo a este caderno de encargos designado por "Anexo técnico com objeto do contrato" que contém o objeto do contrato.

b) obrigação de cumprir integralmente com o caderno de encargos e seus anexos.

c) obrigação de entrega dos bens identificados na sua proposta e mediante requisição dos serviços do Município do Funchal.

d) comunicar antecipadamente ao Contraente Público os factos que tornem total ou parcialmente impossível o fornecimento dos bens objeto do contrato ou o cumprimento de qualquer outra obrigação nos termos do contrato celebrado;

e) prestar de forma correta e fidedigna as informações referentes às condições do fornecimento dos bens objeto do contrato, bem como prestar todos os esclarecimentos que se tornem necessários e que se justifiquem.

f) a título acessório, o Cocontratante fica ainda obrigado, designadamente, a recorrer a todos os meios humanos, materiais e informáticos que sejam necessários e adequados ao fornecimento dos bens, bem como ao estabelecimento do sistema de organização necessário à perfeita e completa execução das tarefas a seu cargo.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

- g) Comunicar qualquer facto que ocorra durante a execução dos contratos e que altere, designadamente, a sua denominação social, os seus representantes legais com relevância para o contrato, a sua situação jurídica e a sua situação comercial.
- h) Obrigação de possuir todos os seguros obrigatórios por lei, bem como as autorizações, consentimentos, aprovações, registos e licenças necessários para o pontual cumprimento das obrigações assumidas no contrato, sendo os mesmos da sua inteira responsabilidade.
- i) Obrigação de manter sigilo e garantir a confidencialidade, não divulgando quaisquer informações que obtenham no âmbito da formação e da execução do contrato, nem utilizar as mesmas para fins alheios à execução, abrangendo esta obrigação todos os seus agentes, funcionários, colaboradores ou terceiros que nelas se encontrem envolvidos.

Cláusula 7.ª

Conformidade e operacionalidade dos bens

- 1- O Cocontratante obriga-se a entregar ao contraente público os bens objeto do contrato com as características, especificações e requisitos mencionados no presente caderno de encargos e seus anexos técnicos.
- 2- Os bens, objeto do contrato, devem ser entregues em perfeitas condições de ser utilizados para os fins a que se destinam, em estado novo e sem qualquer utilização anterior.
- 3- É aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto na lei que disciplina os aspetos relativos à venda de bens de consumo e das garantias a ela relativas, no que respeita à conformidade dos bens.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

4- O Cocontratante é responsável perante o Município, por qualquer defeito ou discrepância do/s bem/s objeto do contrato que exista no momento em que os bens são entregues.

Cláusula 8.ª

Inspeção quantitativa e qualitativa dos bens

Efetuada a entrega dos bens objeto do contrato, a Câmara Municipal do Funchal, por si ou através de terceiro por ele designado, procede, **no prazo máximo de 10 (dez) dias**, à inspeção quantitativa e qualitativa dos bens indicados no anexo técnico do presente caderno de encargos e na proposta adjudicada.

Cláusula 9.ª

Inoperacionalidade, defeitos ou discrepâncias

1 - No caso de os testes previstos na cláusula anterior não comprovarem a total operacionalidade dos bens objeto do contrato, bem como a sua conformidade com as exigências legais, ou no caso de existirem defeitos ou discrepâncias com o descrito nos anexos do presente caderno de encargos, a Câmara Municipal do Funchal deve informar, por escrito, o Cocontratante **no prazo de 10 (dez) dias**.

2 - No caso previsto no número anterior, o Cocontratante deve proceder, à sua custa e no prazo razoável que for determinado pela Câmara Municipal do Funchal às substituições necessárias para garantir o cumprimento das exigências legais e das características, especificações e requisitos técnicos exigidos.

3 - Após as substituições necessárias pelo Cocontratante, no prazo respetivo, a Câmara Municipal do Funchal procede à realização de novos testes de aceitação, nos termos da



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

cláusula anterior.

Cláusula 10.ª

Aceitação dos bens

1 - Caso os testes a que se refere a cláusula 8.ª do presente caderno de encargos comprovem a operacionalidade efetiva dos bens objeto do contrato, bem como a sua conformidade com as exigências legais, e neles não sejam detetados quaisquer discrepâncias com as quantidades e características previstas no anexo técnico do presente Caderno de Encargos, deve ser emitido, **no prazo máximo de 10 (dez) dias** a contar do final dos testes, um auto de receção, assinado pelos representantes do Cocontratante e da Câmara Municipal do Funchal.

2 - Com a assinatura do auto a que se refere o número anterior, ocorre a transferência da posse e da propriedade dos bens objeto do contrato para a Câmara Municipal do Funchal, sem prejuízo das obrigações de garantia que impendem sobre o Cocontratante.

3 - A assinatura do auto a que se refere o n.º 1 não implica a aceitação de eventuais defeitos ou de discrepâncias dos equipamentos objeto do contrato com as exigências legais ou com as características, especificações e requisitos técnicos previstos no presente caderno de encargos e respetivos anexos.

Cláusula 11.ª

Garantia

1- Nos termos do artigo 444.º do CCP, é aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto na lei que disciplina os aspetos relativos à venda de bens de consumo e das garantias a ela relativas.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

2- O prazo de garantia é de 3 (três) anos a contar da data da assinatura do auto de receção dos bens objeto do contrato.

Clausula 12.ª

Preço base

1- O Preço base do presente procedimento é de **€ 146.700,50 (cento e quarenta e seis mil setecentos euros e cinquenta cêntimos)**, a que acresce IVA à taxa legal aplicável, **repartido por 5 (cinco) lotes** conforme se segue:

Lote	Preço base por lote, em euros
1	€ 71.050,00 (setenta e um mil e cinquenta euros)
2	€ 30.075,00 (trinta mil e setenta e cinco euros)
3	€ 30.160,00 (trinta mil cento e sessenta euros)
4	€ 14.880,00 (catorze mil oitocentos e oitenta euros)
5	€ 535,50 (quinhentos e trinta e cinco euros e cinquenta cêntimos)

2- O Preço base resulta dos preços atualizados do mercado para todas as posições obtidos através da consulta preliminar prevista no artigo 35.º-A, nos termos da 1.ª parte do n.º 3 do artigo 47.º do CCP.

3 - Toda a informação tida por significativa obtida através da consulta preliminar ao mercado, será disponibilizada aos concorrentes, caso a mesma seja solicitada, o que necessariamente só poderá ocorrer após o término do prazo de apresentação de propostas.

4 - Ficam ressalvados do número anterior os casos em que os interessados classificarem os documentos como confidenciais.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Cláusula 13.ª

Preço contratual

1- Pelo fornecimento contínuo dos bens objeto do contrato, bem como pelo cumprimento das demais obrigações constantes no presente caderno de encargos, a entidade adjudicante deve pagar ao fornecedor o preço constante da proposta adjudicada, acrescido de IVA à taxa legal aplicável, o qual não pode, em qualquer caso ser superior ao preço base definido para cada lote.

2- O preço referido no número anterior inclui todos os custos, encargos e despesas cuja responsabilidade não esteja expressamente atribuída ao contraente público, nomeadamente quaisquer encargos decorrentes da utilização de marcas registadas, patentes ou licenças.

3- O contraente Público garante a aquisição de bens num valor total nunca inferior a 85% do valor total contratado reservando-se assim ao direito de não adquirir a totalidade do valor contratado em bens não pagando por esse fato qualquer indemnização ao cocontratante.

Cláusula 14.ª

Caução

Não haverá lugar a prestação de caução nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 88.º do CCP.

Cláusula 15.ª

Condições de pagamento



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

- 1- As quantias devidas pelo Município do Funchal, serão pagas no **prazo de 30 (trinta) a 60 (sessenta)** dias após a receção das respetivas faturas, as quais só podem ser emitidas após o vencimento das obrigações respetivas.
- 2- O cocontratante pode emitir faturas eletrónicas, nos termos do artigo 299.º-B do Código dos Contratos Públicos, e demais legislação em vigor.
- 3- A fatura deve incluir a indicação do número de compromisso atribuído ao contrato.
- 4- Para efeitos do número um do presente artigo, a obrigação considera-se vencida com o fornecimento dos bens objeto do contrato a que se respeita a(s) fatura (s) e mediante apresentação do auto de recepção assinado pelas partes.
- 5- **As faturas a emitir pelo Cocontratante devem ser dirigidas ao endereço de correio eletrónico: facturas@funchal.pt e com conhecimento do Gestor do Contrato.**
- 6- As faturas devem cumprir o preceituado no Art.º 36.º do CIVA, e enviadas, o mais breve possível, para o Município do Funchal, através endereço eletrónico descrito no ponto anterior.
- 7- Em caso de discordância por parte do Município, quanto aos valores indicados nas faturas, deve este comunicar ao Cocontratante, por escrito, os respetivos fundamentos, ficando o Cocontratante obrigado a prestar os esclarecimentos necessários ou proceder à emissão de nova fatura corrigida.
- 8- Desde que devidamente emitidas e observado o disposto no n.º 1, as faturas são pagas através de cheque ou transferência bancária.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Cláusula 16.ª

Alterações ao contrato

1- Qualquer alteração do contrato deve constar de documento escrito assinado por ambas as partes e produz efeitos a partir da data da respetiva assinatura.

2- Quando devidamente fundamentado, o contrato pode ser modificado por:

- a) Acordo entre as partes, que não pode revestir forma menos solene que o contrato;
- b) Decisão judicial ou arbitral;
- c) Razões de interesse público.

3- O contrato pode ser modificado com os seguintes fundamentos:

- a) Quando as circunstâncias em que as partes fundaram a decisão de contratar tiverem sofrido uma alteração anormal e imprevisível, desde que a exigência das obrigações por si assumidas afete gravemente os princípios da boa-fé e não esteja coberta pelos riscos próprios do contrato;
- b) Por razões de interesse público decorrentes de necessidades novas ou de uma nova ponderação das circunstâncias existentes.

4 - A alteração do contrato não pode conduzir à modificação das prestações principais abrangidas pelo objeto do contrato ou aspetos essenciais do mesmo, nem constituir uma forma de impedir, restringir ou falsear a concorrência.

5 – Salvo quando a natureza duradoura do vínculo contratual e o decurso do tempo o justifiquem, a modificação só é permitida quando seja objetivamente demonstrável que a ordenação das propostas avaliadas no procedimento de formação do contrato não seria alterada se o caderno de encargos tivesse contemplado essa modificação.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Cláusula 17.ª

Penalidades contratuais

1- Pelo incumprimento de obrigações emergentes do contrato, o Município, pode exigir do Cocontratante o pagamento de uma pena pecuniária, de montante a fixar em função da gravidade do incumprimento, nos seguintes termos:

a) pelo incumprimento sob a forma de mora do fornecimento dos bens objeto do contrato na proporção de 5% do preço contratual, nos termos do artigo 329.º n.º 1 e 2 do CCP.

b) pelo cumprimento defeituoso do fornecimento dos bens objeto do contrato nos exatos termos, requisitos e especificações técnicas fixados no Caderno de Encargos, que não seja eliminado no prazo de 10 dias, no valor de 5% do preço contratual, de acordo com o artigo 329.º n.º 1 e 2 do CCP.

c) em caso de resolução do contrato por incumprimento definitivo do contrato, o Contraente Público, pode exigir uma pena pecuniária de 9% do preço contratual.

2 – O valor acumulado das sanções a que se refere o número anterior, não pode exceder 20% do preço contratual.

3 – Nos casos em que seja atingido o limite fixado no número anterior, e o Contraente Público decida não proceder à resolução do contrato, por dela resultar grave dano para o interesse público, o limite é elevado para 30% do preço contratual.

4 - Na determinação da gravidade do incumprimento, o Contraente Público tem em conta, nomeadamente, a duração da infração, a sua eventual reiteração, o grau de culpa do Cocontratante e as consequências do incumprimento.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

5 - Para aplicação das sanções pecuniárias, o Município do Funchal deve alertar o Cocontratante que existe uma situação de incumprimento, quer sob a forma de mora, quer sob a forma de cumprimento defeituoso.

6 - No caso de cumprimento defeituoso o Contraente Público deve exigir ao Cocontratante que, no prazo de 10 dias úteis, os defeitos sejam eliminados e a execução do contrato seja exata e pontualmente cumprida.

7 - Os atos de aplicação de multas pelo Contraente Público são definitivos e executórios.

8 - O Contraente Público pode compensar os pagamentos devidos ao abrigo do contrato com as penas pecuniárias aplicadas nos termos da presente Cláusula.

9 - O valor das sanções é descontado na fatura relativa ao período em que se deu o facto que originou a sua aplicação.

10 - As penas pecuniárias previstas na presente Cláusula não obstam a que a Contraente Público exija uma indemnização pelo dano excedente.

Cláusula 18.ª

Força maior

1- Não podem ser impostas penalidades ao Cocontratante, nem é havida como incumprimento, a não realização pontual das prestações contratuais a cargo de qualquer das partes que resulte de caso de força maior, entendendo-se como tal as circunstâncias que impossibilitem a respetiva realização, alheias à vontade da parte afetada, que ela não pudesse conhecer ou prever à data da celebração do contrato e cujos efeitos não lhe fosse razoavelmente exigível contornar ou evitar.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

2- Podem constituir força maior, se se verificarem os requisitos do número anterior, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins e determinações governamentais ou administrativas injuntivas.

3- Não constituem força maior, designadamente:

- a) Circunstâncias que não constituam força maior para os subcontratados do Cocontratante, na parte em que intervenham;
- b) Greves ou conflitos laborais limitados às sociedades do Cocontratante ou a grupos de sociedades em que este se integre, bem como a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;
- c) Determinações governamentais, administrativas, ou judiciais de natureza sancionatória ou de outra forma resultantes do incumprimento pelo Cocontratante de deveres ou ónus que sobre ele recaiam;
- d) Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo Cocontratante de normas legais;
- e) Incêndios ou inundações com origem nas instalações do Cocontratante cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;
- f) Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos do Cocontratante não devidas a sabotagem;
- g) Eventos que estejam ou devam estar cobertos por seguros.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

4- A ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte.

5- A força maior determina a prorrogação dos prazos de cumprimento das obrigações contratuais afetadas pelo período de tempo comprovadamente correspondente ao impedimento.

Cláusula 19.ª

Resolução por parte do Contraente Público

1- Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução do contrato previstos na lei, o Contraente Público pode resolver o contrato, a título sancionatório, no caso de o Cocontratante violar de forma grave ou reiterada qualquer das obrigações que lhe incumbem, designadamente no caso de atraso, total ou parcial, na entrega dos bens objeto do contrato superior a 1 mês ou declaração escrita do Cocontratante de que o atraso em determinada entrega excederá esse prazo.

2- O direito de resolução referido no número anterior exerce-se conforme descrito na lei – CCP.

3- Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução do contrato, o Contraente Público pode resolver o contrato com base nos artigos 325.º, 334.º e 335.º do CCP, e/ou ainda a título sancionatório, caso o Cocontratante viole de forma grave ou reiterada qualquer das obrigações a que está adstrito, conforme previsto no artigo 333.º daquele diploma.

4- Verificando-se uma situação de incumprimento por facto imputável ao Cocontratante, considera-se haver incumprimento definitivo quando, após advertência e aplicação de sanção, este continue a incorrer em incumprimento.



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Cláusula 20.ª

Resolução por parte do Cocontratante

1- Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução previstos na lei, o Cocontratante pode resolver o contrato nas situações previstas no artigo 332.º do CCP, designadamente:

- a) Alteração anormal e imprevisível das circunstâncias, quando a resolução não implique grave prejuízo para a realização do interesse público subjacente à relação jurídica contratual ou, caso implique tal prejuízo, quando a manutenção do contrato ponha manifestamente em causa a viabilidade económico-financeira do prestador de serviços ou se revele excessivamente onerosa, devendo, nesse último caso, ser devidamente ponderados os interesses públicos e privados em presença.
- b) Incumprimento definitivo do contrato por facto imputável ao contraente público.
- c) Incumprimento de obrigações pecuniárias pelo contraente público por período superior a seis meses ou quando o montante em dívida exceda 25 % do preço contratual, excluindo juros.
- d) Exercício ilícito dos poderes tipificados no capítulo sobre conformação da relação contratual pelo contraente público, quando tornem contrária à boa-fé a exigência pela parte pública da manutenção do contrato.
- e) Incumprimento pelo contraente público de decisões judiciais ou arbitrais respeitantes ao contrato.

2- No caso plasmado na alínea c) do número anterior, o direito de resolução pode ser exercido mediante declaração enviada ao contraente público, que produz efeitos 30 dias



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

após a sua receção, salvo se este último cumprir as obrigações em atraso nesse prazo, acrescidas dos juros de mora a que houver lugar.

3- Nos restantes casos previstos na lei, o direito de resolução é exercido por via judicial ou mediante recurso a arbitragem.

Cláusula 21.ª

Confidencialidade e Proteção de dados

1 - O Cocontratante obriga-se, durante a vigência do contrato e mesmo após a sua cessação, a não ceder, revelar, utilizar ou discutir, com quaisquer terceiros, todas e quaisquer informações e ou elementos que lhe hajam sido confiados pelo Contraente Público ou de que tenha tido conhecimento no âmbito do contrato ou por causa dele.

2 - Os dados pessoais a que o Cocontratante tenha acesso ou que lhe sejam transmitidos pelo Contraente Público ao abrigo do contrato serão tratados em estrita observância das regras e normas do Contraente Público.

3 - O Cocontratante compromete-se, designadamente, a não copiar, reproduzir, adaptar, modificar, alterar, apagar, destruir, difundir, transmitir, divulgar ou por qualquer outra forma colocar à disposição de terceiros os dados pessoais a que tenha acesso ou que lhe sejam transmitidos pelo Contraente Público ao abrigo do contrato, sem que para tal tenha sido expressamente instruído, por escrito, pelo Contraente Público.

4- No caso em que o Cocontratante seja autorizado pelo Contraente Público a subcontratar outras entidades para a prestação de serviços ou fornecimento de bens, o



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

mesmo será o único responsável pela escolha das empresas subcontratadas, bem como por toda a atuação destas.

5 - O Cocontratante obriga-se a garantir que as empresas por este subcontratadas cumprirão o disposto na Lei da Proteção de Dados Pessoais doravante designada por LPDP) e na demais legislação aplicável, devendo tal obrigação constar dos contratos escritos que o Cocontratante celebra com outras entidades por si subcontratadas.

6 - O Cocontratante obriga-se a cumprir rigorosamente o disposto na LPDP e demais legislação aplicável em matéria de tratamento de dados pessoais e nomeadamente a:

- a) utilizar os dados pessoais a que tenha acesso ou que lhe sejam transmitidos pelo Contraente Público única e exclusivamente para efeitos do fornecimento dos bens objeto deste contrato;
- b) observar os termos e condições constantes dos instrumentos de legalização respeitantes aos dados tratados;
- c) manter os dados pessoais estritamente confidenciais, cumprindo e garantindo o cumprimento do dever de sigilo profissional relativamente aos mesmos dados pessoais;
- d) cumprir quaisquer regras relacionadas com o tratamento de dados pessoais a que o Contraente Público esteja vinculado, desde que tais regras lhe sejam previamente comunicadas;
- e) pôr em prática as medidas técnicas e de organização necessárias à proteção dos dados pessoais tratados por conta do Contraente Público contra a respetiva destruição, acidental ou ilícita, a perda acidental, a alteração, a difusão ou o acesso não autorizado, bem como contra qualquer outra forma de tratamento ilícito dos mesmos dados pessoais;



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

f) assegurar que os seus colaboradores cumpram todas as obrigações previstas no contrato.

7 - O Cocontratante será responsável por qualquer prejuízo em que o Contraente Público venha a incorrer em consequência do tratamento, por parte da mesma e/ou dos seus colaboradores, de dados pessoais em violação das normas legais aplicáveis e/ou do disposto no contrato.

8 - Para efeitos do disposto no número anteriores da presente cláusula entende-se por "colaborador" toda e qualquer pessoa singular ou coletiva que preste serviços ou forneça bens ao Cocontratante, incluindo, designadamente, representantes legais, trabalhadores, prestadores de serviços, fornecedores de bens, procuradores e consultores, independentemente da natureza e validade do vínculo jurídico estabelecido entre o Cocontratante e o referido colaborador.

9 - A obrigação de sigilo prevista na presente cláusula mantém-se mesmo após a cessação do presente contrato, independentemente do motivo porque ocorra.

10 - O Contraente Público compromete-se a cumprir integralmente e sem reservas com o estipulado na Lei de Proteção de Dados.

Cláusula 22.ª

Gestor do Contrato

O gestor do contrato nos termos do artigo 290.º-A do CCP é o **Dr. César Esmeraldo Fernandes**, com o email: **cesar.fernandes@funchal.pt**

Cláusula 23.ª

Subcontratação, cessão de créditos e da posição contratual



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

1- A subcontratação e a cessão da posição contratual pelo Cocontratante, estão dependentes de autorização do Contraente Público, nos termos do Código dos Contratos Públicos.

2 - A cessão de créditos só se efetuará mediante a autorização prévia, escrita, do Órgão competente do Contraente Público, nos termos da legislação aplicável.

Cláusula 24.ª

Comunicações e notificações

1- Sem prejuízo de poderem ser acordadas outras regras quanto às notificações e comunicações entre as partes do contrato, estas devem ser dirigidas, nos termos do CCP, para o domicílio ou sede contratual de cada uma, identificados no contrato.

2- Qualquer alteração das informações de contacto constantes do contrato deve ser comunicada à outra parte.

Cláusula 25.ª

Contagem dos prazos

Os prazos previstos no contrato são contínuos, correndo em sábados, domingos e dias feriados.

Cláusula 26.ª

Foro competente

Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do foro do Funchal, com expressa renúncia a qualquer outro.

Cláusula 27.ª



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

Legislação aplicável

O contrato é regulado pelo CCP e demais legislação aplicável.

ANEXO TÉCNICO COM OBJETO DO CONTRATO

Sobre a menção a marcas comerciais ou patentes:

Nos termos do art.º 49.º n.º 9 do Código dos Contratos Públicos as referências a marcas comerciais ou patentes devem ser sempre interpretadas com a expressão "ou equivalente".

Lote	Código	Designação	Requisitos	Quantidade	Unidade de medida
1	CI9900002	Cimento aplicação geral	Cimento aplicação geral. Tipo " Cimento Portland de Calcário CEM II/B-L 32,5 N ", ou equivalente. Em embalagens entre 20 e 25 Kg.	350.000,00	Quilograma
2	CI9901001	Argamassa de secagem rápida	Argamassa de endurecimento rápido para selagem e fixação em pavimentos rodoviários. ▪ Consistência ajustável. Rápido endurecimento permitindo a abertura rápida ao tráfego (2 horas a +20 °C).	37.500,00	Quilograma



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			<ul style="list-style-type: none">▪ Excelente resistência a baixas temperaturas.▪ Excelente aderência ao betão e ao asfalto. <p>Possibilidade de utilização do produto com agregados para grandes enchimentos.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Isento de cloretos e outros aditivos promotores de corrosão.▪ Utilização versátil: "semi seco" para selagem e "húmido" para fixação/ enchimento.▪ Granulometria máxima D_{máx}: 8 mm. <p>CERTIFICADOS / NORMAS:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Resistência ao gelo/degelo de acordo com NF P 18-424.▪ Produto para a reparação de estruturas de betão conforme EN 1504 3:2005.▪ Tempo de armazenamento: pelo menos 6 meses a partir da data de fabrico. <p>Tipo "Sika Fastfix-138 TP", ou equivalente.</p>		
--	--	--	--	--	--



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			▪ Em embalagens entre 20 e 25 Kg.		
3	CI9901002	Geoargamassa tixotrópica	<p>Geoargamassa mineral à base de geoligante para a reparação monolítica de betão armado. Para passivação, reparação localizada e generalizada, barramento e proteção monolítica de estruturas em betão armado de qualquer natureza e dimensão. Específico para intervenções de média ou grande dimensão, execução rápida para trabalhos com entrega dentro de um dia, Fixação e ancoragem estrutural rápida de precisão de placas de suporte, tirantes, varões, placas, maquinaria sobre betão armado.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Tixotrópico na classe R4.▪ De presa semi-rápida 40 min.▪ Espessuras de 2 a 40 mm numa única camada.▪ Para reparações monolíticas, naturalmente estáveis.▪ Tempo de presa ajustável.▪ Impermeável à água.▪ Trabalhar com temperaturas entre	29.000,00	Quilograma



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			<p>+5 °C e +40 °C</p> <p>Aspeto pó.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Massa volúmica aparente $\approx 1220 \text{ kg/m}^3$ UEAtc.▪ Natureza mineralógica agregado sílicas e carbonatos▪ Intervalo granulométrico 0 – 0,5 mm EN 12192-1.▪ Conservação ≈ 12 meses.▪ Água de mistura $\approx 4,6 \text{ l} / 1 \text{ saco } 25 \text{ kg}$ – $\approx 0,9 \text{ l} / 1 \text{ saco } 5 \text{ kg}$▪ Início / Fim de presa $\approx 35 - 40 \text{ min.}$▪ Temperaturas limite de aplicação de +5 °C a +40 °C.▪ Espessura mínima por camada 2 mm.▪ Espessura máxima por camada 40 mm.▪ Rendimento $\approx 17 \text{ kg/m}^2$ por cm de espessura. <p>Certificações e normas:</p> <ul style="list-style-type: none">- EN 1504-2(C).- EN 1504-3.- EN 1504-6.- EN 1504-7.- EN 1504-9. <p>Tipo "Geolite 40", ou equivalente.</p>		
--	--	--	---	--	--



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			▪ Em embalagens entre 20 e 25 Kg.		
4	CI9901003	Asfalto a Frio Instantâneo	"Aglomerado asfáltico a frio embalado, pronto a aplicar para reparações rápidas a frio que permite um tratamento fácil de reparações em estradas, plataformas de estacionamento e similares. - Pode ser aplicado a temperaturas entre -10° C e +45° C. - Reparações permanentes. - Aplicação instantânea - Pode ser armazenado a baixas temperaturas sem comprometer a sua manuseabilidade em local coberto até 2 anos. - Pode ser aplicado à chuva. - Manuseável a baixas temperaturas. - Pode ser usado em asfalto ou superfícies de betão espalhando uniformemente em camadas de 50mm. - Não é necessário equipamento de mistura.	24.000,00	Quilograma



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			<ul style="list-style-type: none">- Após aplicação permite a abertura ao trânsito imediata.- Não necessita de equipamento de compactação pesado, bastando um maço compactador ou uma placa vibratória.- Não precisa de ser aquecido ou mexido.- Não precisa de corte ou preparação de camada de aderência.- 100% reciclável.- Sem Solventes- Sem compostos orgânicos voláteis (VOCs). <p>Tipo "Habilfix® Premium - Asfalto a Frio Instantâneo", ou equivalente.</p> <p>▪ Em embalagens entre 20 e 25 Kg.</p>		
5	CI9901005	Adjuvante de Impermeabilização de Presa Rápida	Adjuvante para impermeabilização de presa rápida. Quando misturado com cimento Portland e água, reage rapidamente sendo usado para a selagem de infiltrações de água em betão, pedra ou alvenaria. É utilizado em trabalhos de impermeabilização preliminares	100,00	Litro



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

			<p>em superfícies molhadas ou em locais com infiltrações de água, antes da aplicação de revestimentos cimentícios ou betão projetado. As aplicações mais comuns são em túneis e passagens hidráulicas, minas, reservatórios de água, tubos e manilhas em betão e caixas de visita. Pode ainda ser utilizado para acelerar a presa das argamassas em trabalhos de fixação, tais como, colocação de ganchos, cavilhas de fundação, tornos para a fixação de canalizações, ancoragens em pedra ou betão.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Tempo de armazenamento: pelo menos 12 meses a partir da data de fabrico.▪ Massa volúmica ~1,25 kg/dm³.▪ Temperatura ambiente Mín.: +5 °C / Máx.: +35 °C.▪ Temperatura da base Mín.: +5 °C / Máx.: +35 °C. <p>Tipo "Sika-4a" ou equivalente.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Em embalagens entre 5 e 10 Litros.		
--	--	--	--	--	--



Município do Funchal

Concurso Público Internacional

Aquisição de Cimento e outros materiais de construção para o Município do Funchal

Ref.º do procedimento: 03/DAPAR/2025

Caderno de Encargos

--	--	--	--	--	--