

**Portugal: Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas**  
**PRC\_0461/2024\_SM - Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.**

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

1 *Adquirente*

---

**1.1 Adquirente**

*Nome oficial:* Águas do Norte, S. A.

*Forma jurídica do adquirente:* Organismo de direito público

*Atividade da autoridade adjudicante:* Serviços públicos das administrações públicas

2 *Procedimento*

---

**2.1 Procedimento**

*Título:* PRC\_0461/2024\_SM - Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador do procedimento:* 6a8f2508-f18f-444e-a529-f7079f650105

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM -

*Tipo de procedimento:* Aberto

*O procedimento é acelerado:* não

*Justificação do procedimento acelerado:*

*Principais características do processo:*

**2.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

**2.1.4 Informações gerais**

*Base jurídica:*

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.5 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas:* 9

*Condições do contrato:*

*Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato:* 9

5 *Lote*

---

**5.1 ID técnico do lote: LOT-0001**

*Título:* Lote 1 - Loja Trofa

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 1

**5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração: 3 Ano*

### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não*

### **5.1.11 Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica: Permitido*

*Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt/>*

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português*

*Catálogo eletrónico: Não autorizado*

*Prazo para a receção das propostas: 30/04/2025 17:00 +01:00*

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dia*

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não*

*Faturação eletrónica: Permitido*

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não*

*Será utilizado o pagamento eletrónico: não*

### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

*Inexistência de acordo-quadro*

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

*Inexistência de sistema de aquisição dinâmico*

### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso: Águas do Norte, S. A. -*

*Informações sobre os prazos de recurso: Nos termos legais aplicáveis.*

### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0002**

*Título: Lote 2 - Loja de Santo Tirso*

*Descrição: Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.*

*Identificador interno: PRC\_0461/2024\_SM - Lote 2*

### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato: Serviços*

*Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas*

### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração: 3 Ano*

### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não*

### **5.1.11 Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

Condições de apresentação:

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico:* Não autorizado

*Prazo para a receção das propostas:* 30/04/2025 17:00 +01:00

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida:* 90 Dia

Condições do contrato:

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:* Não

*Faturação eletrónica:* Permitido

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas:* não

*Será utilizado o pagamento eletrónico:* não

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

*Inexistência de acordo-quadro*

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

*Inexistência de sistema de aquisição dinâmico*

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos legais aplicáveis

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0003**

*Título:* Lote 3 - Loja de Fafe

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 3

#### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

#### **5.1.6 Informações gerais**

*Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE*

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP):* não

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

Condições de apresentação:

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico: Não autorizado*

*Prazo para a receção das propostas: 30/04/2025 17:00 +01:00*

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dia*

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não*

*Faturação eletrónica: Permitido*

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não*

*Será utilizado o pagamento eletrónico: não*

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

*Inexistência de acordo-quadro*

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

*Inexistência de sistema de aquisição dinâmico*

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso: Águas do Norte, S. A. -*

*Informações sobre os prazos de recurso: Nos termos legais aplicáveis*

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0004**

*Título: Lote 4 - Loja Celorico de Basto*

*Descrição: Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.*

*Identificador interno: PRC\_0461/2024\_SM - Lote 4*

#### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato: Serviços*

*Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas*

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração: 3 Ano*

#### **5.1.6 Informações gerais**

*Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE*

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não*

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)*

#### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica: Necessário*

*Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt/>*

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português*

*Catálogo eletrónico: Não autorizado*

*Prazo para a receção das propostas: 30/04/2025 17:00 +01:00*

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dia*

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não*

*Faturação eletrónica: Permitido*

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não*

*Será utilizado o pagamento eletrónico: não*

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

Inexistência de acordo-quadro

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos legais aplicáveis

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0005**

*Título:* Lote 2 - Loja Amarante

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 5

#### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

#### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso:* [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico:* Não autorizado

*Prazo para a receção das propostas:* 30/04/2025 17:00 +01:00

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida:* 90 Dia

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:* Não

*Faturação eletrónica:* Não autorizado

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas:* não

*Será utilizado o pagamento eletrónico:* não

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

Inexistência de acordo-quadro

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos legais aplicáveis.

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0006**

*Título:* Lote 6 - Loja Vila Meã

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 6

##### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

##### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

##### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

##### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso:* [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

##### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico:* Não autorizado

*Prazo para a receção das propostas:* 30/04/2025 17:00 +01:00

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida:* 90 Dia

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:* Não

*Faturação eletrónica:* Não autorizado

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas:* não

*Será utilizado o pagamento eletrónico:* não

##### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

Inexistência de acordo-quadro

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

##### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos legais aplicáveis

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0007**

*Título:* Lote 7 - Loja Cinfães

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 7

##### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

#### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP):* não

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso:* [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico:* Não autorizado

*Prazo para a receção das propostas:* 30/04/2025 17:00 +01:00

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida:* 90 Dia

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:* Não

*Faturação eletrónica:* Não autorizado

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas:* não

*Será utilizado o pagamento eletrónico:* não

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

Inexistência de acordo-quadro

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos legais aplicáveis

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0008**

*Título:* Lote 8 - Loja Baião

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 8

#### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

#### **5.1.6 Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não*

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso:* [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*

*Apresentação por via eletrónica:* Necessário

*Endereço para apresentação:* <https://www.acingov.pt/>

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:* português

*Catálogo eletrónico:* Não autorizado

*Prazo para a receção das propostas:* 30/04/2025 17:00 +01:00

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida:* 90 Dia

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:* Não

*Faturação eletrónica:* Não autorizado

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas:* não

*Será utilizado o pagamento eletrónico:* não

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

*Inexistência de acordo-quadro*

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

*Inexistência de sistema de aquisição dinâmico*

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso:* Águas do Norte, S. A. -

*Informações sobre os prazos de recurso:* Nos termos Legais Aplicáveis

#### **5.1 ID técnico do lote: LOT-0009**

*Título:* Lote 9 - Loja Arouca

*Descrição:* Aquisição de serviços de limpeza para as lojas da Águas do Norte, S.A.

*Identificador interno:* PRC\_0461/2024\_SM - Lote 9

#### **5.1.1 Finalidade**

*Natureza do contrato:* Serviços

*Classificação principal (cpv):* 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

#### **5.1.3 Duração estimada**

*Duração:* 3 Ano

#### **5.1.6 Informações gerais**

*Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE*

*O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não*

#### **5.1.11 Documentos do concurso**

*Endereço dos documentos do concurso:* [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgzMjg5)

#### **5.1.12 Condições do concurso**

*Condições de apresentação:*



*Apresentação por via eletrónica: Necessário*

*Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt/>*

*Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português*

*Catálogo eletrónico: Não autorizado*

*Prazo para a receção das propostas: 30/04/2025 17:00 +01:00*

*Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dia*

*Condições do contrato:*

*A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não*

*Faturação eletrónica: Não autorizado*

*Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não*

*Será utilizado o pagamento eletrónico: não*

#### **5.1.15 Técnicas**

*Acordo-quadro:*

*Inexistência de acordo-quadro*

*Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:*

*Inexistência de sistema de aquisição dinâmico*

#### **5.1.16 Informações adicionais, mediação e recurso**

*Instância de recurso: Águas do Norte, S. A. -*

*Informações sobre os prazos de recurso: Nos termos legais Aplicáveis*

## **8 Organizações**

---

### **8.1 ORG-0001**

*Nome oficial: Águas do Norte, S. A.*

*Número de registo: 513606084*

*Endereço postal: Rua Dom Pedro de Castro*

*Cidade: Vila-Real*

*Código postal: 5000-669*

*Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)*

*País: Portugal*

*Correio eletrónico: [geral.adnorte@adp.pt](mailto:geral.adnorte@adp.pt)*

*Telefone: 259309370*

*Funções desta organização:*

*Adquirente*

*Instância de recurso*

### **8.1 ORG-0002**

*Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)*

*Número de registo: 500792887*

*Departamento: Unidade do Diário da República*

*Endereço postal: Avenida António José de Almeida*

*Cidade: Lisboa*

*Código postal: 1000-042*

*Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)*

*País: Portugal*

*Ponto de contacto: Ponto de contacto*

*Correio eletrónico: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)*

Telefone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funções desta organização:

*TED eSender*

*Informações sobre o anúncio*

*Identificador/versão do anúncio:* 641a02a7-c8c4-479d-bc42-1103059e4341 - 01

*Tipo de formulário:* Concurso

*Tipo de anúncio:* Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

*Data de envio do anúncio:* 31/03/2025 13:28 +01:00

*Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível:* português